

Приложение № 4
к протоколу № 020/2019 от 20.05.2019 г.
очно - заочного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме

«УТВЕРЖДАЮ»
Председатель собрания

____ Тер-Акопов А.К.

____ Секретарь собрания

____ Летунова Н.С.

ПРОТОКОЛ

счетной комиссии по подсчету голосов собственников помещений
многоквартирного дома по адресу: ул. Новочеремушкинская, дом 1/14, корпус 3
по повестке дня общего собрания, проведенного с 15.05.19 г. по 16.06.19 г.
в форме очно – заочного голосования

Дата и время завершения подсчета голосов: **19 июня 2019 года, 23:30 ч.**

Место проведения процедуры подсчета голосов: **ул. Новочеремушкинская, дом 1/14, корпус 3**

Адрес: **ул. Новочеремушкинская, дом 1/14, корпус 3**

Начало процедуры подсчета голосов: **17.06.2019 г. 18-00 ч.**

Подведение итогов голосования: **19.06.2019 г.**

Состав счетной комиссии:

Председатель комиссии - **Зими́на А. Е.**

Члены комиссии - **Беляева Ж. Г.; Соломенко В.Ю.**

Председатель Собрания – **Тер-Акопов А.К.**

Секретарь собрания - **Летунова Н.С.**

Расчет производился на основании показателя количества общей площади жилых и нежилых помещений собственников многоквартирного дома, исходя из пропорции:

1 голос = 1 кв.м общей площади помещения.

Общая площадь жилых помещений в доме ул. Новочеремушкинская, дом 1/14, к 3 - **3 207,10 кв.м**, в том числе в государственной собственности г. Москвы – **309,40 кв.м. (9%)**

Общая площадь жилых помещений в собственности - **2 726,30 кв.м (2 726, 30 голоса – 80%)**

Общая площадь нежилых помещений в собственности - **398,60 кв.м (398, 60 голоса – 11%)**

Итого, для подсчетов голосования принимается общая площадь жилых и нежилых помещений в доме ул. Новочеремушкинская, дом 1/14, к 3, равная **3 605, 70 кв.м. (3 605, 70 - 100% голосов)**

Очно-заочная форма обсуждения вопросов повестки дня собрания

Количество собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в обсуждении вопросов повестки дня собрания (обсуждение в очной форме проводилось 20.05.19г.) и определялось по регистрационному листу выдачи бюллетеней лично участнику очного обсуждения.

При очном обсуждении подсчет голосов не производился ввиду явного отсутствия кворума собрания.

Собрание перешло в Заочную форму голосования по повестке дня.

Бюллетени для голосования были вручены участникам собрания при очной форме обсуждения и при обходе квартир лично под расписку в получении. Часть бюллетеней были опущены в почтовые ящики собственников помещений.

От участников собрания заполненные бюллетени передавались непосредственно счетной комиссии, через старших по подъездам и через почтовые ящики старших подъездов.

Подсчет голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в заочном голосовании был завершен **16.06.19** в **23-30** ч.

Обработано общее количество бюллетеней **80** шт.

Испорченных бланков бюллетеней – **2** шт.

Не заполненные бюллетени были сверены с имеющимися в комиссии данными, подтверждающими право голосующих, и допущены для голосования.

Общая площадь жилых и нежилых помещений собственников помещений МКД, принявших участие в заочном голосовании

2 698,30 кв.м, что соответствует 2 698,300 голосам

Процент количества собственников помещений в МКД, принявших участие в заочном голосовании - **74,83 %**

Кворум имеется.

В Бюллетене для заочного голосования – 7 вопросов, в т.ч.:

- 1. Избрание председателя и секретаря, а также счётной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.**
- 2. Об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.**
- 3. Об утверждении предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.**
- 4. Об утверждении источников финансирования капитального ремонта.**
- 5. О выборе лиц, которые от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены участвовать в приемке выполненных услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества дома, в том числе подписывать соответствующие акты.**
- 6. Об определении места размещения информации о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в доме, и сообщения итогов голосования**

проходящих на общих собраниях многоквартирного дома.

7. Об определении места (адреса) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

Результаты голосования собственников помещений сведены в Таблицу

Таблица голосования собственников МКД (ул. Новочеремушкинская, д. 1/14, корп. 3)

№ п/п	Оценка	Количество голосов						
		№ вопроса бюллетеня						
		1	2	3	4	5	6	7
1	ЗА	2625, 500	2585,000	2626,100	2625, 800	2698, 300	2698, 300	2655, 600
		72,815%	71,692%	72,832%	72,824%	74,834%	74,834%	73,650%
2	ПРОТИВ	0,0	41,1	42,70	0,0	0,0	0,0	0,0
		0,0%	1,140%	1,184%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
3	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	72,8	72,20	29,5	72,5	0,0	0,0	42,7
		2,019%	2,002%	0,818%	2,011%	0,0%	0,0%	1,184%
4	ИТОГО, ГОЛОСОВ	2698, 300	2698, 300	2698, 300	2698, 300	2698, 300	2698, 300	2698, 300

По итогам голосования решения приняты по всем 7 (семи) вопросам значительным большинством голосов собственников помещений, принявших участие в общем собрании многоквартирного дома.

Председатель счетной комиссии:

— [] — Зими́на А. Е.

Член счетной комиссии:

{ [] } Бе́ляева Ж. Г.

«19» июня 2019 г.